			,												
[:	工事仕様書	物件名									リノベーション株式会社				
物件コード			等級	LL45	管理会社					担当者		搬入、打	養生 現場管理		設計担当
所在地		(フローリングまたは床下地)			電話 敷地内P		<b>#</b>		近隣P 有			期間中常時養			
専有面積		間取り 3LDK			工事時間	9:00~	·17:00(片付	を含む)	土曜工事 不可	着工日	エントラ	ンス,開放廊下,E	·V内部		
【内部仕上表	₹】 ┃ 巾木交換 ┃	下枠	床下地	床仕上	壁下地	壁仕上	天井下地	天井仕上	収納内部		照明器具	個数	備考		T
	ナ田 9型 框:アッ					サンケ <sup>*</sup> ツ SP9717	777 Y		壁付人感センサー		1	-		玄関	
玄関	しっくいホワイト	性: アッシュ柄ペール YXZ015-65M13 既存		タイル既存	一部改修		新規天組	(旧:SP2817	下足入	100 φ ダウン:LSEB9532LE1[LED·電球色]		球色] 1			
廊下	9型 しっくいホワイト	床組替		HRE-YJS02-526EA(二重床用)リベルテ (147幅1P)→アベルコ/ボンド共	オ−クN 一部改修	SP9717 (旧:SP2817)	新規天組	SP9717 (旧:SP2817)		100 ø ダウン:LSEB9532LE1[LED・電球色]		球色] 6			廊下
洗面室	ソフト巾木 W-97	床見切り:木製 ファジーペール色 MT7101-23-AC		(フロアタイル) IS-1063【サンケ*:	ノ】 一部改修	SP9717 (IE:SP2817)	新規天組	SP9717 (IE:SP2817)	吊戸棚、トール収納	100 φ ダウン: LSEB9532LE1[LED·電球色]		球色] 2			洗面室
トイレ1	ソフト巾木	床見切り:木製ファジーペール色   床組替   MT7101-23-AC     床組替		(CF) HM-11256【サンケ <sup>*</sup> ツ】	一部改修	SP9717	新規天組 SP9717		吊戸棚、手洗い器下収納	化粧台三面鏡付属照明: あり 100 φ 5 ウン: LSEB9532LE1[LED・電球色]		<u>1</u> 球色] 1			トイレ1
トイレ2	W-97 ソフト巾木	床見切り:木製ファジーベール色 ロナ 4日 井井		(CF) HM-11256【サンケ ッ】	一部改修	(IE:SP2817) SP9717	新規天組	(IE:SP2817) SP9717	吊戸棚	100 φ § ウン: LSEB9532LE1[LED·電球色]					トイレ2
キッチン	W-97 9型	MT7101-23-AC		HRE-YJS02-526EA(二重床用)リベルテ	+ 601	(IE:SP2817) SP9717		(旧:SP2817) SP9717	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		LSEB9532LE1[LED·温				キッチン
パントリー	しっくいホワイト		床組替	(147幅1P)→アベルコ/ポンド共	一部改修	(旧:SP2817)	新規天組	(旧:SP2817)	パントリー内可動棚	,	タッチレス棚下灯	1			パントリー
リビング ダイニング	9型 しっくいホワイト	床見切り: 木製 ファジーペール色 MT7101-23-AC		HRE-YJS02-526EA(二重床用)リヘルテ (147幅1P)→アヘルコ/ホント・共	<sup>オークN</sup> 一部改修	SP9717 (I∄:SP2817)	新規天組(	SP9717 (IE:SP2817)		丸形シーリング(12畳用): OX9713LDR[LE 色] 100 φ 9 ウン: LSEB9532LE1[LED・電		40	シーリング 照明: リモコン	付	リビング ダイニング
洋室1	9型 しっくいホワイト		床組替	HRE-YJS02-526EA(二重床用)リベルテ (147幅1P)→アベルコ/ボンド共	<sup>オ−クN</sup> 一部改修	SP9717 (IB:SP2817)	新規天組	SP9717 (IB:SP2817)	枕棚、HP/可動棚	丸形シーリング(8畳用): OX9712LDRS[LED・調光調 色]		周光調 1			洋室1
洋室2	9型 しっくいホワイト		床組替	HRE-YJS02-526EA(二重床用)リベルテ (147幅1P)→アベルコ/ボンド共	一部以修	SP9717 (旧:SP2817)	新規天組	SP9717 (IE:SP2817)	枕棚、HP	丸形シーリング(12畳用): OX9713LDR[LED・調光調 色]		周光調 1			洋室2
洋室3	9型 しっくいホワイト		床組替	HRE-YJS02-526EA(二重床用)リベルテ (147幅1P)→アベルコ/ボンド共	一部以修	SP9717 (IE:SP2817)	新規天組	SP9717 (旧:SP2817)	WIC内枕棚、HP	メルガシーリング (8 (WIC内) 100 か	査用):OX9/12EDRS[LED*] 色] なか∵I SEB9532LE1[LED-1	同元詞 1 記述岳] 2			洋室3
洋室4	9型 しっくいホワイト		床組替	HRE-YJS02-526EA(二重床用)リヘールテ (147幅1P)→アヘールコ/ホーント・共	<sup>オークN</sup> 一部改修	SP9717 (旧:SP2817)	新規天組	SP9717 (旧:SP2817)	枕棚、HP/中段	丸形シーリング(8	畳用): OX9712LDRS[LED•] 色]	月光調 1			洋室4
		5W# (7.0	/iL	74 E 44 A 1 III 64	<b>三在                                      </b>		色	1 44 /	<b>5</b> ./=		【電気工事②】			<b>4</b> \ .	I protect (a february)
	LDK	扉形状/その パナソニック:クラフトレー	ベルLJ型 ソイノ	レプラック	扉色 レバーハントル レバーハントル	下足入		サイズ W1200*D400	タイプ     台輪       コの字     据え置き	1	142		既存 インターホン 増設 オートロック 警		既存(3箇所) 移設
遊具	洋室	バナソニック:PK型 ソイルブラッ	型 ソイルブラッ	ク 東三位切り 扉向	色 A7型(真鍮メン		取手(真鍮メッ	1	<b>ミラ</b> ー付	]		1箇所 0箇所	有	有	有(2箇所)
		ハナソニック: FC型 ソイルフラ		、衣小趾///	·目)/	1		【電気工事①】				記用火災警報器 知器 熱感知器	交換	盤(単相三線) アンペア	移設
	収納建具	ゕ゙゙ナソニック: PL ※引手、丁番、その他全*	型 ソイルブラッ	7   (音級	メッキ) C1型(真鍮メ	,		レジ		1		)箇所 0箇所	有(蓋無し)	50A/単三	無
		※ドアストッパー:A			+)				TVコンセント 交換	1	CATV	BSアンテナ/C: BS有	NTT,KDDLアルテリアネッ		光コンセント
【住宅設備機	1 AD 1								ゼット 交換7箇所	]	【その他、備考】		-		
11土七畝 佣伤	新規新規	メーカー/シリース	奥行	間口 扉カラー/取手	キッチンパネル	備考 (オブション 含む) 備考 (オブション 含む)	- 水栓: みず工房Standard - 小道大理石浴槽/ランゲ - 入口扉: W800/ブラッパトフ - 物干ハー2本、受2箇所(ゲ		i (	1	・バルコニー/水栓交換	(2箇所)			
		Panasonic/ラクシーナ	D650	2400 ヴィンテージメタル/ハントル取手(	4711					]	・洋室4/出窓カウンター				
キッチン		フロアキャビネット オールスライド/サイレントレール	吊戸H 有H700	レンシ・フート エント・ハ°ネル 食労 W900 有 オ							<ul><li>LD/掃出し側階段(</li><li>WIC/単独換気扇</li></ul>	1段)			<mark></mark>
		ワークトップ H850	シンク	水栓 コンド											
		ク"ラニュールホワイト メーカー/シリース"	スキマレスシンク サイス*	浄水器一体型 トリブルワイドガスコンロ(グリ アクセントカラー 浴槽/	エプロン カウンター					ł					
		LIXIL/スパージュ	1620	アスペン/ロッシュグレー(3面) ホワイト	/ <b>ダーク</b> ト・レッサー/ブラック					]					
UB		鏡タイプ 床 ワイト・ミラー ダークグ・レー	フタ 2枚組79	ト・ア 収納棚 開扉プラック <mark>メタルシェルフ(2段) ラインタ</mark>	照明 照明/ダウンライト(1灯)		・アクアフィール	4、文2固//(/	<b>ダル</b> )	1					
		追焚 保温浴槽	浴乾	換気方式 手すり 第	窓					]	[照明]				
		有 有 ターカー/シリーズ	交換(電気)	単独 スライトファク付握り パー 2方 ミラーキャピネット 扉カラー			. 洪湿水岭	進湿機田 ツ.4	/ント:洗濯パン上端+1400(芯)	ł	・コロナ関係で、納期未定や欠品の場合は同等品にて設置				
洗面室	新規	Panasonic/ウックシース	1000 × 1900 × 530	ツインラインLED シルキーコールト	セミフロート	備考(オプション	・トール収納W		21.00/E/12.1111111111111111111111111111111111	]	※その他平面図の				
		換気扇 換気方式 一式交換 2室換気(オヤ)	洗濯パン 新規(74*64)	パン排水位置 洗濯水栓 対J 正面 交換(単) SC-61		(含む)					※キッチン一部壁面! →レンジフート*背面の		こと(下地:12mmケイ) ************************************	カル板)	
		メーカー/シリースプ/カラー		メーカー/シリース*/カラー	トイレ収納	備考	・アクアセラミック	仕様		1	一プレンファード 自画の	W750時のこり1ド雪	至田		
トイレ	新規	Panasonic/アラウー/①床リモデル         換気扇       トイレ①換気方式 トイレ②換気方式         一式交換       2室換気(コ)       単独		ベーシア(アクアセラミック)手洗い付/床	20 キャハ・シア(ホワイ)	(オプション						よ既存位置を点検口(JCBOX)とし移設部まで管路(cd管)を取る が以上確保かTV受信機で全民放実際に映る事を確認する			
				紙巻器 タオル掛 SC-613-XC SC-611-XC		含む)	<b> </b>			1	※TV配線:末端で57 ※給気レジスター:ナスタ		I V 支信機 0 至氏放実	ボー吠る手を値	1869 TO
給湯器	給湯号数	交換 設置場所	7 1 350	既存型番: GT-C2452(S)AWX 給力		追焚管	19年7八日 ※部分を換とたって		るが樹脂管だった場合、担当監督に確認。 ているが金属管だった場合、担当監督に	1	※さや管ヘッダーがある場合は適切な場所に点検口を設けること				
	24 追焚	有 / バルコニー ガス種 床暖		製造:2014.04 交換(埋 ※給湯器納期確定まで既存撤去不可		交換(埋設部除ぐ) 交換(埋設部除ぐ) MB		確認。	換がない場合は既存とする。	I	※洗濯パン下部に点検口(開口: 250×500)を設ける ※ドルゴ通気弁を必ず設けること				
	有	都市ガス 新規		コア		MB 不可				1	※AC先行配管のドレンは防		水パンに間接排水とする		
【その他】	n= + · · · · ·		[]/TA 47.40\	1 2 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1 4 1			1 n°1140 =		WE LEE OF	-			易合、冷媒管は2分4分	とする	
カーテンホ*ックス	既存+クロス巻 新規造作	玄関原(内側 シート貼り(TA4742)   玄関枠 シート貼り(TA4742)、鉄枠(白塗		ト'アクローサ'ー 交換 色:シル ト'アーカ'ート' 交換 色:シル		無 9枚	プリーツ網戸		残地物 有(KT)	1	(リピング・ダイニングはキ: アクセントクロス施工管		とする)		Т
		窓枠 シート貼り	(TA4742)	ト*アホ <sup>*</sup> スト – -	クレセント	既存				1	アクセントクロス施工管	所 無			
カーテンレール	交換(白)	サッシビート クリー	ニング	トアスコープ・交換	玄関鍵	交換				1	エアコン先行配管筐エアコン用トレンホンプ使用	所 洋室1、2、3	は、4、キッチン エアコン用トプレンアッフ	"休田等訴	#
※図面に特	記なき場合、	開口部全てにカーテンレー	-ルを設置する	5.				<b>  松</b>	D 1817D	1		LD:天井工		及用图別	<del></del>